

Aan de bewoners van “de Driehoek” van Woningbouwvereniging de Eenvoud en omwonenden
Hommelseweg.

17 juli 2021

Betreft Nieuwbouw Kentalis Hommelseweg 403.

Afgelopen maandag 12 juli is door de Gemeente en Kentalis verdere informatie verschaft over de geplande nieuwbouw aan de Hommelseweg.

Graag hadden wij U met het officiële verslag, dat door de gemeente wordt opgemaakt, de relevante gegevens verstrekt. Maar dat is nog niet aanwezig, echter om misverstanden te voorkomen krijgt U van ons vast deze informatie.

Wethouder Bob Roelofs en lid van de raad van bestuur van Kentalis Mevr. Sandra Beuving hebben ons de huidige stand van zaken meegedeeld.

1. De nieuwbouw (incl. de leerlingen van de Dr. Bosschool) gaat plaats vinden voor maximaal 236 leerlingen, i.p.v. de beoogde ca. 300 leerlingen. De z.g. ambulante medewerkers worden grotendeels elders gehuisvest. De aanvankelijke grote van het gebouw zal daar dan ook op worden aangepast. Door ons is aangegeven dat wij bezwaar maken tegen het op de kavelgrens bouwen, d.m.v. het aanbrengen van damwanden in het talud.
2. De groenstrook, bij de overgang van Hommelseweg naar Cattepoelseweg blijft exclusief in gebruik bij de bewoners van de Eenvoud. (zoals ook is bepaald in 1992 door Gedeputeerde staten en in 1993 door de Raad van State).
3. De bomen vermeldt op de beschermde bomenlijsten die door de commissie hiervoor zijn aangedragen, worden ontzien.
4. Het aantal parkeerplaatsen zal voldoende moeten zijn voor de hier gestationeerde ambulante en vaste medewerkers.
5. De parkeervoorzieningen voor het brengen en halen van de leerlingen moeten op eigen terrein worden gerealiseerd. Wachtende taxibusjes op de fietsstrook zijn niet toegestaan.
6. Het aangepaste bouwplan zal tegelijk met het plan voor de inrichting van de buitenruimte worden gepresenteerd: integrale aanpak. Kentalis verwacht voor de zomervakantie bouwplan en inrichtingsplan voor de buitenruimte met de gemeente te kunnen bespreken. Na de zomervakantie kan het overleg met bewoners plaatsvinden.

Bovendien:

- WBV wijst op het risico van bouwactiviteiten voor de fundering van de woningen.
- De noodgebouwen moeten op korte termijn verdwijnen. Kentalis gebruikt nog enkele lokalen als opslag en zoekt hiervoor naar een oplossing.

WBV de Eenvoud

Bewonerscommissie St. Marten en Sonsbeek

Bewoners Netwerk Klarenbeek

Werkgroep bewoners de Driehoek vs Kentalis