

Buurtprogramma Klarenbeek e.o. vanaf 2023

Inleiding

Het karakteristieke gebied Klarenbeek e.o. wordt begrensd door de Apeldoornseweg, Dalweg, Thomas à Kempislaan, Rosendaalseweg, Monnikensteeg en Weg achter het Bos¹. Zeer veel huizen zijn gebouwd in de dertiger jaren van de twintigste eeuw.

Bewoners in deze buurt blijven over het algemeen (zeer) lang in de – groene - wijk wonen. De meesten zijn tevreden over de directe omgeving en de sociale veiligheid. De werkloosheid is lager dan het Arnheems gemiddelde en de bijstandsdichtheid in de wijk ligt daar ook ver onder. De gemiddelde leeftijd in de wijk is hoger dan die over geheel Arnhem: 27,4 % van de bewoners is 65 jaar of ouder.

Bijzondere aandacht vergen de grote stukken groen in het gebied; voortdurende alertheid blijft noodzakelijk zodat deze behouden blijven.

Voor sommige bewoners blijft de Bosweg een punt van aandacht; deze weg doorsnijdt het park Klarenbeek en ondanks veel kostbare maatregelen is het nog steeds niet gelukt de maximum snelheid te reduceren tot de voorgeschreven 30 km/h. De gemeente is niet voornemens verdere maatregelen te treffen.

In enkele delen van de wijk is af en toe sprake van enige parkeeroverlast: 's zomers op zeer mooie dagen door bezoekers van Openluchtwembad Klarenbeek en af en toe van parkeerders uit nabijgelegen wijken waar een parkeersysteem is ingevoerd.

Daarnaast zijn er vragen over de toekomstplannen van Kentalis, de school aan de Hommelseweg (zie verderop onder 'acties').

Belangrijke organisaties in het gebied:

De Wijzer
Drie Gasthuizen Groep
Kentalis
Kweekland
Openluchtwembad Klarenbeek
Thomas à Kempiscollege
Voormalige 'Buitenschool' aan de Bosweg

1 De gemeente hanteert de wijk- en buurtindeling van het Centraal Bureau voor de Statistiek. Voor cijfers gaat de gemeente uit van de buurtgrens van Klarenbeek die het CBS hanteert. Dit betekent dat op de communicatiekanalen van de gemeente Klarenbeek een buurt genoemd wordt en onderdeel is van de wijk Monniken huizen/Geitenkamp. De grenzen die BNK hanteert overlappen andere wijk/buurt grenzen. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat in dit 'buurtprogramma' de termen: "gebied", "buurt" en "wijk" niet in die strikte betekenis van het CBS worden gehanteerd.

Bewonersorganisatie: Bewoners Netwerk Klarenbeek (BNK)

In de afgelopen jaren heeft BNK zich opgesteld als ‘verbindingsplatform’ tussen de gemeente Arnhem en de bewoners in het gebied. BNK heeft bewust ervoor gekozen niet op te treden als vertegenwoordigend orgaan: noch namens de bewoners, noch namens de gemeente. De website (<https://bnkarnhem.nl>) wordt frequent bezocht en de digitale nieuwsbrief heeft een bereik van ruim 80 % van de adressen.

Bovenstaande houdt ook in dat BNK geen ‘buurtborrels’, barbecues o.i.d. organiseert. Tot nu toe hebben bewoners ook niet aangegeven daaraan wel behoefte te hebben.

Bewoners vinden het belangrijk, zo is o.a. uit de reacties op de nieuwsbrieven gebleken, dat het groene, veilige en rustige karakter van het gebied bewaard blijft. BNK stelt zich ten doel de wijkdemocratie te versterken en wil meer bewoners actief betrekken.

Ontwikkelingen in de wijk

- Nieuwbouw Kentalis
- Herinrichting terrein rond de Braamberg (grenst aan de wijk)
- De terreinen van de voormalige gemeentewerf en dat van de ‘Buitenschool’ (Bosweg)

Nieuwbouw Kentalis

Kentalis (school aan de Hommelseweg) geeft al enkele jaren aan verbouwingsplannen te hebben. Tot nu toe is er geen duidelijkheid over het aantal leerlingen, de (bouw)plannen hoe parkeren voor brengen en halen van kinderen en voor medewerkers wordt opgelost en hoe de buitenruimte wordt ingericht (gebruik groenstrook, situering speelplaatsen, behoud waardevolle bomen).

Het is goed in 2022 snel met het nieuwe college en bestuur van Kentalis in gesprek te gaan opdat deze onduidelijkheid niet nog langer duurt. Voor zeer veel inwoners is Kentalis de ‘achterbuurman’ of ‘overbuurman’. Een goede communicatie is de basis voor een goede verstandhouding.

Herinrichting terrein rond de Braamberg

Inwoners vinden de groene invulling van het gebied rond de Braamberg van groot belang. Formeel valt dit gebied buiten Klarenbeek e.o. maar qua uitstraling en ‘overloop-effect’ is het van groot belang dat deze ‘groene long’ gehandhaafd blijft. Gemeente, studenten van de Han, wijkraad Alteveer/Cranevelt en BNK participeren in een werkgroep die zich bezig houdt met de invulling van dit gebied. Belangrijk is dat de toegankelijkheid van dit gebied verder wordt vergroot.

Terreinen van de voormalige gemeentewerf en dat van de ‘Openluchtschool’ (Bosweg)

In de afgelopen jaren is diverse malen gesproken over een (andere) invulling van deze terreinen en het (multidisciplinair) gebruiken van de bestaande gebouwen. BNK en bewoners zijn van mening dat deze ‘groene long’ onaangetast moet blijven.

Het huidige beleid (Groenvisie 2017-2035) geeft aan dat de parken behouden moeten blijven en versterkt moeten worden. Het huidige bestemmingsplan van park Klarenbeek is park en dat van de Buitenschool is maatschappelijke doeleinden. Het huidige college geeft in het coalitieakkoord aan dat er niet mag worden gebouwd in een groene bestemming. Dus wat nu een park bestemming heeft, zal park blijven. Van belang is dus dat ‘we’ erop toezien dat die afspraken worden nagekomen.

Belangrijke thema's:

Meedoen / burgerparticipatie

In het – korte – bestaan van BNK zijn positieve ervaringen opgedaan met wijkschouwen, o.a. voor het ‘meerjaren-onderhoudsplan wegen’. Niet alleen leden van BNK waren hierbij betrokken maar ook bewoners uit onze wijk. Deze vorm van betrokkenheid heeft bijzonder goed gewerkt, is door allen zeer op prijs gesteld en zal vanzelfsprekend gecontinueerd worden. Er is gekozen voornamelijk te communiceren via een digitale nieuwsbrief. Het bereik van de digitale nieuwsbrief is omstreeks de 80 %. Voor bewoners van De Drie Gasthuizen is een afspraak met de directie gemaakt dat de bewoners via de interne mededelingen ook op de hoogte gehouden worden.

Parkeerdruk Openluchtwembad Klarenbeek

‘s Zomers, op zeer mooie dagen, kan er sprake zijn van parkeeroverlast in de omgeving van het Openluchtwembad Klarenbeek. Er zijn afspraken gemaakt tussen BNK, de gemeente en openluchtwembad Klarenbeek om de parkeeroverlast in de wijk te beperken. Bij grote drukte gaat de slagboom bovenaan de Hommelseweg open zodat de auto's niet in de wijk staan maar op de weg richting scouting. De gemeente Arnhem zal onderzoeken of op het betreffende gedeelte van de Hommelseweg (tussen 't Fortpad en de Bosweg) een 'passeerplaats' gemaakt kan worden, zodat dalend en stijgend verkeer elkaar halverwege kan passeren.

Het zwembad zorgt er ook voor dat het zwerfafval na sluiting wordt verwijderd rondom het zwembad. Het is nu van belang met elkaar ervoor te zorgen dat de gemaakte afspraken worden nageleefd. Daarnaast wordt soms parkeeroverlast ervaren van parkeerders uit nabijgelegen wijken waar een parkeersysteem is ingevoerd. Dit zal goed gemonitord moeten worden.

Wonen

Het is goed ook de mogelijkheden voor betere isolatie van huizen te stimuleren en - waar mogelijk – inwoners erop te wijzen zich voor te bereiden op de situatie dat Arnhem 'van het gas af' zal gaan. Arnhem heeft een stedelijk programma: 'van het GAS af'. Vanuit de gemeente Arnhem wordt naar mogelijkheden gekeken, omdat de wijk over het algemeen particuliere vastgoedbezitters heeft. Aangezien er veel verschillende huizen zijn in de wijk (verschillende bouwjaren, diverse bouwstijlen) zal er maatwerk moeten komen.

Dit zal, gezien het 'bouwjaar' van de meeste woningen, op korte termijn niet eenvoudig zijn. Aan bewoners zal weer - net als in 2021 - de gelegenheid worden geboden in samenwerking met de gemeente Arnhem een warmtescan van de woning te laten maken.

De gemeente geeft, indien gewenst, voorlichting op het vlak van energietransitie, vergroening en klimaatadaptatie. Met als doel dat bewoners zelf meer maatregelen (kunnen) nemen. Mogelijk kan de gemeentesubsidies beschikbaar stellen door bijvoorbeeld collectieve ideeën te stimuleren. Graag wil BNK met de gemeente Arnhem verkennen welke mogelijkheden (individueel en collectief) de komende jaren gerealiseerd kunnen worden zodat 'gasloos wonen' in onze wijk gerealiseerd kan worden. (zie: ook 'duurzaamheid')

Groen in de wijk/ Openbare ruimte

Bewoners hebben blijvende aandacht voor de leefbaarheid en (verkeers-)veiligheid.

BNK pleit voor een beschermde status van Park Klarenbeek, het oudste stadspark van Arnhem. De verwachting is dat als Park Klarenbeek (aangekocht in 1886) die monumentale status verwerft, de kans op afkalvende parkranden door bebouwing in hoge mate vermindert.

Een permanent punt van aandacht vormt de groenvisie die de gemeente Arnhem opstelt; daarin moet een visie op het groen geformuleerd worden en dient er inzicht te komen in het planmatige onderhoud van de groene buitenruimte. Betrokkenheid en participatie vanuit de wijk zijn daarbij van groot belang.

Bewoners vinden het belangrijk, zo is o.a. uit de reacties op de nieuwsbrieven gebleken, dat het groene, veilige en rustige karakter van de wijk bewaard blijft.

Ook het beheer van Park Klarenbeek behoeft aandacht en een visie voor de komende 20 jaar is dan ook zeer wenselijk. Bij het opstellen van de beheervisie worden bewoners uit Klarenbeek e.o. betrokken door de gemeente

In het verleden heeft de gemeente plannen ontwikkeld om een gedeelte van park Klarenbeek – ten noorden openluchtwembad Klarenbeek – af te sluiten voor doorgaand gemotoriseerd verkeer. Dat plan is indertijd besproken en er bleek 50 % voor en 50% tegen afsluiting te zijn. De wethouder heeft toen besloten de weg als 30-km zone open te houden voor gemotoriseerd verkeer.

BNK vindt het wenselijk deze plannen nogmaals uit te werken zodat de snelheid ook daadwerkelijk maximaal 30 km/h is. In dit verband zal ook een heroverweging om de Bosweg open te houden aan de orde komen. De gemeente is van mening dat de Bosweg een doorgaande weg is tussen Alteveer en de Rosendaalseweg; zij wil geen verdere maatregelen treffen en wil de weg openhouden met de huidige inrichting. Op dit punt verschilt de BNK van mening met de gemeente. BNK ziet de Bosweg meer als een ‘sluiproute’ waar te vaak te hard wordt gereden. Duidelijk is dat hierover geen overeenstemming is en deze verschillende zienswijzen leiden ertoe dat de status quo geaccepteerd wordt.

Duurzaamheid

Door het veranderende klimaat is er ook in Arnhem sprake van wateroverlast tijdens hevige regenbuien en watertekort tijdens droge periodes. Enkele succesvolle acties in ‘ons’ gebied zijn de vernieuwing van de riolering (Hommelseweg – 2022), extra wateropvang bij de rotonde Dalweg, Hommelseweg, Thomas à Kempislaan en de aanleg van wadi’s op de Cattepoelseweg. BNK en gemeente willen kijken of er mogelijkheden zijn deze lijst uit te breiden. (Zie ook: wonen – ‘van het gas af’)

Veiligheid

BNK wil graag een AED laten plaatsen bij de rotonde Dalweg, Hommelseweg, Thomas à Kempislaan. Gezamenlijk met de gemeente wordt gezocht naar de goede locatie.

Zeer positief is dat begin 2022 de gevaarlijke kruising Dalweg, Hommelseweg, Thomas à Kempislaan is veranderd in een rotonde. Belangrijk is ook in 2023 te evalueren of het aantal gevaarlijke situaties vermindert en/of er consequenties (zo ja: welke) aan verbonden moeten worden.

Externe contacten

BNK is zich ervan bewust slechts een (klein) radertje in het grotere sociale geheel te zijn. Daarom zijn en blijven contacten met vertegenwoordigers van andere wijken in Arnhem van groot belang. Vanzelfsprekend zijn de contacten met de direct omliggende wijken daarbij het meest intensief. Uiteraard is ook een goede samenwerking met de gemeente Arnhem essentieel; daartoe is in eerste instantie ons aanspreekpunt het Team Leefomgeving Noord-Oost. Ook is het mogelijk dat in voorkomende gevallen (eventueel via het TLO) contacten gelegd worden met het Sociaal Wijkteam van de gemeente Arnhem, SWOA of andere organisaties/instanties die zich bezig houden met het welzijn van de wijkbewoners. Het eerste aanspreekpunt voor BNK blijft echter te allen tijde de leden het Team Leefomgeving. BNK vertrouwt erop dat deze contacten ook in de toekomst tot vruchtbare samenwerking zullen leiden.

Heeft u vragen of ideeën voor uw en onze wijk? Neem dan contact op via info@bnkarnhem.nl en/of noord-oost@leefomgeving@arnhem.nl

info@bnkarnhem.nl

noord-oost@leefomgeving@arnhem.nl